

ПРОЕКТ СМЕТЫ РАСХОДОВ на 2021 год

Площадь всего земельного участка 32 га (3 200 соток, 320 000 кв. м)
 Земли общего пользования 41 074,3 кв. м
 Земельный налог за ЗОП 6,4942 руб / кв. м
 Земли под садовыми участками
 (в собственности и пользовании) 279942,9 кв. м (2799,43 соток) (без учета безхозного уч.292)

№ пп	Наименование затрат	Примечание	ПРИНЯТАЯ СУММА по статьям расходов	На сотку затраты по статьям (руб.)	В процентах (%)	Примечание	Исполнение сметы в 2021 году (на 31.12.2021)	Экономия (+), перерасход (-) / комментарии
1. СОДЕРЖАНИЕ ВНУТРЕННИХ ДОРОГ								
1.1	Ямочный ремонт (все улицы и подъездные дороги)		170 000,00	61	4,05%			
	Подсыпка на поперечные улицы							
2 ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ								
2.1 СОДЕРЖАНИЕ ЛЭП И ОБОРУДОВАНИЯ 380 В								
2.1.1.	Расход электроэнергии на уличное освещение	ориентировочно	85 000,00					
2.1.2.	Расходные материалы (лампы, фотореле), внеплановый ремонт		35 000,00					
2.1.3.	Работы по организации отдельной линии освещения на территории новых дач	из сметы 2020 300000=	из сметы 2020					
ИТОГО			120 000,00	43	2,9%			
3. ВОДОСНАБЖЕНИЕ								
3.1.	Ремонтные материалы и работа организаций по договору		20 000,00					
3.2.	Расход электроэнергии для глубинного насоса	ориентировочно	120 000,00					

№ пп	Наименование затрат	Примечание	ПРИНЯТАЯ СУММА по статьям расходов	На сотку затраты по статьям (руб.)	В процентах (%)	Примечание	Исполнение сметы в 2021 году (на 31.12.2021)	Экономия (+), перерасход (-) / комментарии
3.3.	Резерв на аварийные ситуации при запуске водопровода (материалы)		10 000,00					
3.4.	Устройство движжек на всех линиях		100 000,00					
3.5	Оформление охранных зон (по скважине)	из сметы 2020 90000=	60 000,00			90000 из сметы 2020		
	ИТОГО		310 000,00	111	7,4%			
4.	ВЫВОЗ МУСОРА							
4.1.	Вывоз мусора специализированной организацией		800 000,00	286	19,1%			
5.	ОЧИСТКА ДОРОГ ОТ СНЕГА							
5.1.	Механизированная уборка улиц в СНТ и дорог		120 000,00	43	2,9%			
6.	ШТАТНОЕ РАСПИСАНИЕ РАБОТНИКОВ СНТ							
6.1.	Фонд оплаты труда председателя правления	в месяц	34500	12				
6.2.	Фонд оплаты труда главного бухгалтера		34000	6				
			30000	6				
6.3.	Фонд оплаты труда электрика		15000	12				
6.4.	Фонд оплаты труда водопроводчика		11500	6				
6.5.	Фонд оплаты труда дворника		11500	12				
6.6.	Снятие показаний счетчиков и фонд оплаты труда 2-х сотрудников (включает снятие показаний для контроля 2 раза - май, октябрь)	22000	44 000,00	2				
	ИТОГО на оплату труда сотрудников		1 229 000,00					
6.7.	Страховые взносы от ФОТ		371 158,00					
	ИТОГО ФОТ С СОЦИАЛЬНЫМИ ОТЧИСЛЕНИЯМИ		1 600 158,00	572	38,1%		1 870 974,00	(270 816,00)
7	НЕПРЕДВИДЕННЫЕ РАСХОДЫ В 2021 ГОДУ							
			250 000,00	89	6,0%			
8.	ПРОЧИЕ РАСХОДЫ							

№ пп	Наименование затрат	Примечание	ПРИНЯТАЯ СУММА по статьям расходов	На сотку затраты по статьям (руб.)	В процентах (%)	Примечание	Исполнение сметы в 2021 году (на 31.12.2021)	Экономия (+), перерасход (-) / комментарии
8.1	Земельный налог на ЗЕМЛИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ в 2021 году	1579,93	200 000,00	71	4,8%			
8.2	Водный налог (от количества потребленной воды)		12 000,00	4	0,3%			
8.3	Расходы на окашивание периметра всей территории СНТ (три раза за летний период)		45 000,00	16	1,07%			
8.4	Расходы по окончательному устройству хоз.двора (покрытие асф. крошкой, с уплотнением катком)		30 000,00	11	0,71%			
8.5	Противопожарные принадлежности, инвентарь, организация мероприятий (смета)		40 000,00	14	0,95%			
8.6	Мероприятия по очистке леса от сухих веток и мусора (смета)		35 000,00	13	0,8%			
8.7	Услуги банка		32 000,00	11	0,8%			
8.8	Канцтовары, содержание оргтехники, сдача отчетности в ИФНС, нотариус		429 000,00					
ИТОГО прочих расходов			400 000,00	143	9,5%			
РЕЗЕРВНЫЙ ФОНД			4 199 158,00	1500	100%			
ВСЕГО			4 199 158,00	1500	100%			
Всего соток в СНТ			2799,43					
На одну сотку			1 500,00	рублей			4 199 145,00	

СПРАВОЧНО

СНТ платит также за неприватизированные участки, но владельцы этих участков возмещают садоводству земельный налог за свои участки на р/счет. Сумма земельного налога за неприватизированные участки в смету не входит.